

Referat af afdelingsmøde, Afdeling 82 – Skanseparken, mandag den 19. sept. 2022

Tilstede: 2 husstande

Afdelingsbestyrelsen:

Har ingen afdelingsbestyrelse

Administrationen m.v.:

Claus Leiszner (ref.)

Dagsorden

- 1 Velkomst
- 2 Valg af dirigent
- 3 Valg af stemmeudvalg
- 4 Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning
- 5 Behandling af indkomne forslag
- 6 Gennemgang af afdelingens budget for 2023
- 7
 - a. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år
 - b. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
 - c. Evt. valg af 1 medlem til repræsentantskabet for 1 år
- 8 Eventuelt

Ad 1

Claus Leiszner byder velkommen.

Ad 2

Claus Leiszner vælges som dirigent.

Ad 3

Stemmeudvalg vælges, hvis det bliver nødvendigt.

Ad 4

Ingen beretning forelagt.

Ad 5

Der er ingen forslag til behandling.

Ad 6

Claus Leiszner gennemgår budgettet og PPV-skemaet, som enstemmigt bliver vedtaget.

Ad 7

Poul Pedersen valgtes som kontaktperson og repræsentantskabsmedlem for afdelingen.

Ad 8

Bord/bænkesæt i afdelingen er gammelt og stykker, så det kan være farligt. Kan det laves eller skal det fjernes? Driften skal kontakte Poul Pedersen om det.

AFDELINGSMØDE

Afdeling 82– Skanseparken

Mandag den 19. september 2022 kl. 19.00
i Moselundens fælleshus

OBS: Af hensyn til bestilling af mad, vil afdelingsbestyrelsen meget gerne have, at du giver besked til Vibeke Espenhein på tlf.nr. 50 93 90 03 eller mail v.espenhein@hotmail.com senest torsdag den 15. september, hvis du kommer til mødet.

Forretningsorden
Dagsorden
Budgetudkast 2023

Forretningsorden for afdelingsmøde:

1. Afdelingsmødet tager stilling til afdelingens budget og andre væsentlige beslutninger af betydning for afdelingens økonomi, drift og miljø.
2. Hver husstand i afdelingen har to stemmer på afdelingsmødet.
3. Østjysk Boligs vedtægter fastsætter regler for afdelingsmødets dagsorden og forløb (§§ 14-19)
4. Den valgte dirigent leder afdelingsmødet i overensstemmelse med disse regler og med respekt for god mødeskik. Sammen med dirigenten er alle afdelingsmødets deltagere ansvarlige for et sagligt og demokratisk forløb til gavn for afdelingen og dens beboere.
5. Kun forslag, der er optaget på afdelingsmødets dagsorden, kan besluttes.
6. Dirigenten må kun tillade ændringsforslag, der ikke væsentligt ændrer et forslag på afdelingsmødets dagsorden.
7. **Valg af formand:**
Såfremt kun én kandidat foreslås, betragtes vedkommende som valgt uden afstemning.
Såfremt to kandidater foreslås, vælges den, der ved skriftlig afstemning opnår flest stemmer.

Såfremt flere end to kandidater foreslås, og ingen kandidat ved første skriftlige afstemning opnår flere end halvdelen af de afgivne stemmer, foretages ny skriftlig afstemning mellem de to kandidater, der ved første afstemning har opnået flest stemmer.
8. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:**
Opstilles ved valg flere end det antal personer, der skal vælges, foretages skriftlig afstemning. En stemmeseddel skal indeholde det antal personer, der skal vælges.

Dirigenten kan forud for valget få forsamlingens tilslutning til, at kandidater, som ikke vælges til bestyrelsen, indtræder som suppleanter i forhold til stemmetal.
9. Afdelingsbestyrelsen skal sørge for, at der bliver udarbejdet et beslutningsreferat fra mødet. Referatet offentliggøres på boligorganisationens hjemmeside.
10. §14 stk. 5 i vedtægterne er gældende for afholdelse af afdelingsmøder.

Dagsorden

1	Velkomst ved afdelingsbestyrelsen	
2	Valg af dirigent	Der skal vælges dirigent til at styre mødet
3	Valg af stemmeudvalg	Der skal vælges stemmeudvalg til at tælle stemmer
4	Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning	Hvad er der sket i afdelingen det sidste års tid?
5	Behandling af indkomne forslag	Der er ingen forslag til behandling
6	Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år	Afdelingens budget for 2023 gennemgås
7	a Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år b Valg af 2 suppleanter for afdelingsbestyrelsen for 1 år	Vibeke Espenhein er på valg
8	Eventuelt	Ordet er frit

Afdelingsbestyrelsens sammensætning indtil 19. september 2022:

Navn	Titel	Valgperiode	På valg i 2022	Bemærkning
Vibeke Espenhein	Formand	2020-2022	X	
Alex Nielsen	Medlem	2021-2023		
Connie Fogh	Medlem	2021-2023		

Budget for perioden 01. Januar 2023 - 31. december 2023

Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelser
ORDINÆRE UDGIFTER							
105.9	*	NETTOKAPITALUDGIFTER (beboerbetalning)	331.282,00	331.282	331.282	331.282	0
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER							
106		Ejendomsskatter	90.629,75	91.169	96.974	99.073	2.099
107		Vandafgift	-1.402,28	1.000	1.000	1.000	0
109		Renovation	34.433,33	29.150	29.350	34.950	5.600
110		Forsikringer	5.647,43	5.535	10.242	14.747	4.505
111		Afdelingens energiforbrug:					
		1. El og varme til fællesarealer	2.816,54	3.500	3.500	3.500	0
		2. El og varme til ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Målerpasning m.v.	2.968,00	2.968	3.240	3.080	-160
112		Bidrag til foreningen:					
		1. Administrationsbidrag	66.948,00	66.948	74.172	78.820	4.648
		Tillægsydelse	0,00	0	0	0	0
		2. Dispositionsfond	8.092,00	8.159	8.173	8.244	71
		3. Arbejdskapital	2.282,00	2.305	2.305	2.333	28
113		Afd. pligtmæssige bidrag til byggefonden:					
		1. A-indskud	0,00	0	0	0	0
		2. G-indskud	0,00	0	0	0	0
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER IALT	212.414,77	210.734	228.956	245.747	16.791
VARIABLE UDGIFTER							
114	*	Renholdelse	168.029,99	66.153	134.951	83.054	-51.897
115	*	Almindelig vedligeholdelse	18.090,99	25.000	25.000	21.000	-4.000
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:					
		1. Afholdte udgifter	21.038,75	0	214.000	67.000	-147.000
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-21.038,75	0	-214.000	-67.000	147.000
117		Fælleskonto A-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	4.862	6.182	6.182	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	-4.862	-6.182	-6.182	0
		Fælleskonto B-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
		Istandsæt. ved fraflyt. m.v.: (B-ordning)					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
118	*	Særlige aktiviteter:					
		1. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		3. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
119		Diverse udgifter					
		1. Advokatomkostninger	0,00	0	0	0	0
		2. Afdelingsmøder og fester m.v	0,00	500	500	500	0
		3. Beboeraktiviteter	0,00	0	0	0	0
		3. Beboeraktiviteter	0,00	0	0	0	0
		4. Afdelingsbestyrelsen	0,00	2.000	2.000	2.000	0
		5. Beboerblad	0,00	0	0	0	0
		6. Kontingent til BL	1.956,36	1.960	1.995	2.136	141
		7. Kursus afdelingsbetyrelsen	0,00	2.500	2.500	2.500	0
		8. EDB udgifter	0,00	0	0	0	0
		9. Telefonudgifter	0,00	0	0	0	0
		10. Div udgifter ifm ejendomsfunkt.	0,00	0	0	0	0
		11. Diverse udgifter afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	0	0
		12. RKI	0,00	0	0	0	0
		13. Repræsentantskabskursus	0,00	3.750	3.750	3.750	0
		14. Boligsociale aktiviteter	0,00	0	0	0	0
		15. Diverse udgifter	0,00	0	0	100	100
119.9		VARIABLE UDGIFTER IALT	188.077,34	101.863	170.696	115.040	-55.656

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse
HENLÆGGELSER							
120		Planl. og periodisk vedl. og forny. (kt. 401)	232.000,00	232.000	242.000	243.000	1.000
121		Istandsættelse ved fraflytning A-ordning: (kt. 402)	15.000,00	15.000	15.000	15.000	0
122		Fælleskonto B-ordning: (kt. 403)	0,00	0	0	0	0
122		Indvendig vedligeholdelse B-ordning: (kt. 404)	0,00	0	0	0	0
123		Tab ved frafl. (konto 405)	0,00	0	0	0	0
124		Andre henlæggelser (konto 406)	0,00	0	0	0	0
124.8		HENLÆGGELSER IALT	247.000,00	247.000	257.000	258.000	1.000
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER IALT	978.774,11	890.879	987.934	950.069	-37.865
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER							
125		Ydelse vedr. realkreditlån til forb.arb. m.v.:					
		1. Afdrag (konto 303.1)	0,00	0	0	0	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	0	0
	÷	3. Heraf dækket ved løb. off. Tilskud	0,00	0	0	0	0
126		Afskr. på forbedringsarb. m.v.					
		1. (konto 303.1)	11.446,03	11.304	11.417	11.532	115
127		Ydelse vedr. realkreditlån til bygn.skader:					
		1. Afdrag (konto 303.2)	0,00	0	0	0	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	0	0
		3. Rentebidrag	0,00	0	0	0	0
		4. Ydelsesstøtte	0,00	0	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed m.v.					
		1. Årets udgift	0,00	0	0	0	0
	÷	2. Heraf dækket af tidligere henlæggelse	0,00	0	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger					
		1. Årets udgift	0,00	0	0	0	0
	÷	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0,00	0	0	0	0
	÷	3. Dækket af dispositionsfonden	0,00	0	0	0	0
131		Andre renter:					
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	748,01	890	777	777	0
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse	0,00	0	0	0	0
		3. Diverse renter	0,00	0	0	0	0
132		Ydelse vedr. driftsstøtte:					
		1. Driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
		2. Midlertidige driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
		3. Beboerindsudlån	0,00	0	0	0	0
		4. Særstøttelån	0,00	0	0	0	0
		5. Andre driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
133		Afvikling af:					
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	0,00	0	0	29.865	29.865
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0,00	0	0	0	0
134		Korrektion vedr. tidligere år	0,00	0	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0,00	0	0	0	0
137.9		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	12.194,04	12.194	12.194	42.174	29.980
139.9		UDGIFTER IALT	990.968,15	903.073	1.000.128	992.243	-7.885
140		Årets overskud, der anvendes til:					
		1. Afvikling af underfinansiering	0,00	0	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	0,00	0	0	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	990.968,15	903.073	1.000.128	992.243	-7.885

Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse
		ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og lejer:					
		1. Almene familieboliger	0,00	0	0	0	0
		1. Almene ældreboliger	-870.240,00	-870.252	-979.952	-979.944	8
		1. Private familieboliger	0,00	0	0	0	0
		2. Almene ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Erhverv	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		5. Kælderrum m.v.	0,00	0	0	0	0
		6. Garager	0,00	0	0	0	0
		8. Indvendig vedligeholdelse B-ordning	0,00	0	0	0	0
		9. Istandsættelse køkken og bad	0,00	0	0	0	0
		10. Individuel modernisering	-11.446,03	-11.304	-11.417	-11.532	-115
		11. Hund og kat	0,00	0	0	0	0
		12. Andre lejeindtægter	0,00	0	0	0	0
202	*	Renter					
		Renter mellemregning med boligorganisation	0,00	0	0	0	0
		Renter individuel modernisering m.m.	-748,01	-890	-777	-777	0
		Andre renteindtægter	0,00	0	0	0	0
203		Andre ordinære indtægter:					
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0,00	0	0	0	0
		2. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0,00	0	0	0	0
		6. Overført fra opsamlet resultat	-20.627,00	-20.627	-7.982	0	7.982
		7. Bidrag merinvestering	0,00	0	0	0	0
203.9		ORDINÆRE INDTÆGTER IALT	-903.061,04	-903.073	-1.000.128	-992.253	7.875
		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204		Driftsikring og anden løb. særlig driftstøtte	0,00	0	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0,00	0	0	0	0
206		Korrektion vedr. tidligere år	0,00	0	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0	0	0
		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER IALT	0,00	0	0	0	0
		INDTÆGTER IALT	-903.061,04	-903.073	-1.000.128	-992.253	7.875
210		Nødvendig merindtægt/underskud	-87.907,11	0	0	10	10
220		Indtægter og evt. underskud i alt	-990.968,15	-903.073	-1.000.128	-992.243	7.885

Huslejberegning for boliglejemål

Areal boliglejemål	840
--------------------	-----

Huslejeændring m2	Nyt budget	Nuværende	Ændring
Nettohusleje pr. kvm. pr. år.	1166,59	1166,60	-0,01
B-ordning pr. m2. pr. år.	0,00	0,00	0,00
Gennemsnitlig husleje incl. B-ordning	1166,59	1166,60	-0,01
Nettohuslejeændring i %			0,00

Huslejberegning	Nuværende leje	Nedsættelse	Ny leje	Ændring af husleje hvis budgettet stiger 1.000 kr.
14 lejemål på 60,0 m2	5.833	0	5.833	5,95

Faste noter

Konto	Specifikation	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse
	Noter til resultatopgørelsen					
	Nettokapitaludgifter					
	Prioritering ved nominallån:					
101.1	Henlæg. svarende til prioritetsafdrag	0,00	0	0	0	0
101.2	Prioritetsrenter	0,00	0	0	0	0
101.3	Aministrationsbidrag	0,00	0	0	0	0
102.3	÷ Ydelsesstøtte fra staten	0,00	0	0	0	0
103.1	÷ Reservefondsandel	0,00	0	0	0	0
104.1	÷ Afdragsbidrag	0,00	0	0	0	0
104.2	÷ Rentebidrag	0,00	0	0	0	0
104.3	÷ Ydelsesstøtte	0,00	0	0	0	0
104.4	÷ Ungdomsboligbidrag	0,00	0	0	0	0
105.1	+ Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omp.	110.427,00	110.427	110.427	110.427	0
105.2	+ Ydelser vedr. afviklede prio. (Indbetales til LBF.)	220.855,00	220.855	220.855	220.855	0
105.3	+ Ydelser vedr. negativ ydelsesstøtte(LBF Nybyggeri)	0,00	0	0	0	0
	Nettokapitaludgifter i alt	331.282,00	331.282	331.282	331.282	0
114	Renholdelse					
	.1 Driftscenter	21.899,13	18.153	21.736	26.729	4.993
	.2 Trappevask/vinduespolering m.v	0,00	0	0	0	0
	.3 Grønneområder/vinterforanstaltninger	146.130,86	48.000	113.215	56.325	-56.890
	Renholdelse i alt	168.029,99	66.153	134.951	83.054	-51.897
115	Almindelig vedligeholdelse					
	.1 Terræn	12.434,01	3.000	3.000	4.000	1.000
	.2 Bygning, klimaskærm	2.846,25	4.000	4.000	4.000	0
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	439,00	10.000	10.000	6.000	-4.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	0	0	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	2.366,07	8.000	8.000	7.000	-1.000
	.6 Materiel	5,66	0	0	0	0
	Almindelig vedligeholdelse i alt	18.090,99	25.000	25.000	21.000	-4.000
116	Planlagt vedligeholdelse og fornyelser					
	.1 Terræn	0,00	0	24.000	51.000	27.000
	.2 Bygning, klimaskærm	0,00	0	0	0	0
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	21.038,75	0	190.000	16.000	-174.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	0	0	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	0,00	0	0	0	0
	.6 Materiel	0,00	0	0	0	0
	Planlagt vedligeholdelse og fornyelser i alt	21.038,75	0	214.000	67.000	-147.000

Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse
118/203	Særlige aktiviteter					
	1. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Indtægt fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	3. Drift af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	Nettoudgift af særlige aktiviteter i alt	0,00	0	0	0	0
202	Renter mellemregning - sats i procent	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00
	Henlæggelser pr. 31/12-2021	Regnskab				
401	Planlagt periodisk vedligeholdelse	1.226.459,65				
402	A-ordning	191.354,97				
403	B-ordning fælleskonto	0,00				
404	B-ordning lejlighedskonti	0,00				
405	Tab på flyttere	55.347,49				
407	Resultatkonto	Regnskab				
	1. Saldo Primo 2021	-20.734,03				
	Årets underskud 2021 (konto 210)	87.907,11				
	Årets overskud 2021 (konto 140)	0,00				
	Budgetmæssig afv. af underskud 2021 (kt 133.1)	0,00				
	Overført til drift 2021 (konto 203.6)	20.627,00				
	2. Ultimo saldo 2021	87.800,08				

LANGTIDSPLAN 2023 - AFD. 82 Skanseparken

Budgetperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bygningsareal: 840 m²

Opført: 1984

Antal boliglejemål: 14

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
116110	Parkerings- og stiarealer	10		10		10		10		10		10		10		10	
116120	Kloak - Renovering og regnvandsse		2.660														
116120	Tv-inspektion kloak																
116120	Vej og pladsbelysningsanlæg							50									
116130	Skure		37					39				200	41				
116130	Bord/bænkesæt, Skilte mv.								140								
116130	Nyt affaldssystem	14	14														
116140	Beplantning						20										
116210	Fundament							20									
116220	Facade							100									
116230	Tag															2.100	
116230	Maling stern				51					51						52	
116230	Tagrender																
116230	Algebehandling, tag				14					14						14	
116260	Vinduer og døre																
116260	Justering døre og vinduer					6							6				
116310	Køleskabe/komfurer/emh.	190	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
116310	Gulve					60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
116520	Elanlæg																140
116540	Teknisk install. vand																
116540	Vandmåler				21									21			
116540	Varmtvandsbeholder									84							
116550	Teknisk install. varme									150							
Årenes totale forbrug		214	2.727	26	102	92	96	295	216	385	76	286	123	107	2.242	86	216
Anden finansiering			2.660														
Årets henlæggelse		242	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243
Primosaldo konto 401		1.226															
Ultimo henlæggelse		1.254	1.430	1.647	1.788	1.939	2.086	2.034	2.061	1.919	2.086	2.043	2.163	2.299	300	457	484

Anden kap. pr. m²



Nøgletal	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Henlæggelse i kr./m ²	288,10	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29
Henlæggelses saldo i kr./m ²	1.492,86	1.702,38	1.960,71	2.128,57	2.308,33	2.483,33	2.421,43	2.453,57	2.284,52	2.483,33	2.432,14	2.575,00	2.736,90	357,14	544,05	576,19

LANGTIDSPLAN 2023 - AFD. 82 Skanseparken

Budgetperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bygningsareal: 840 m²

Opført: 1984

Antal boliglejemål: 14

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052- 2061	2062- 2071
116110	Parkerings- og stiarealer	10		10		10		10		10		10		10		50	50
116120	Kloak - Renovering og regnvandsse																
116120	Tv-inspektion kloak																35
116120	Vej og pladsbelysningsanlæg						50									50	
116130	Skure	43					45					47				302	113
116130	Bord/bænkesæt, Skilte mv.															140	
116130	Nyt affaldssystem																
116140	Beplantning										20						20
116210	Fundament					40											
116220	Facade					200											
116230	Tag																2.439
116230	Maling stern			52					53					53		108	110
116230	Tagrender													140			
116230	Algebehandling, tag			14				14						14		28	28
116260	Vinduer og døre										580						
116260	Justering døre og vinduer			6							6					12	6
116310	Køleskabe/komfurer/emh.	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	160	160
116310	Gulve	60	60	60													
116520	Elanlæg																
116540	Teknisk install. vand						100										
116540	Vandmåler						22									47	25
116540	Varmtvandsbeholder												84				84
116550	Teknisk install. varme						194									251	325
Årenes totale forbrug		129	76	158	16	26	667	26	83	26	622	73	16	317	16	1.148	3.395
Anden finansiering																	
Årets henlæggelse		243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	2.430	2.430
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		598	765	850	1.077	1.294	870	1.087	1.247	1.464	1.085	1.255	1.482	1.408	1.635	2.917	1.952

Anden kap. pr. m²



Terræn



Klimaskærm



Boliger



Fællesarealer



Tekniske anlæg



Materiel

	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052- 2061	2062- 2071
Henlæggelse i kr./m ²	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29	289,29
Henlæggelses saldo i kr./m ²	711,90	910,71	1.011,90	1.282,14	1.540,48	1.035,71	1.294,05	1.484,52	1.742,86	1.291,67	1.494,05	1.764,29	1.676,19	1.946,43	3.472,62	2.323,81